

Tyck till om detaljplanen för bostäder vid Tvillingbackarna (standardförfarande)

Detaljplanen för bostäder vid Tvillingbackarna, omfattande del av fastigheter Aludden 1:7 i Sigtuna finns tillgänglig för samråd från och med 11 juni till och med 9 juli 2024. Samrådet är ett tillfälle då kommunen vill få in information och synpunkter på detaljplaneförslaget.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för småskalig villabebyggelse med gemensam kvartersgata, gemensamhetshus och mötesplatser, på del av fastigheten Aludden 1:7. Planen syftar även till att ge förutsättningar för god dagvattenhantering och bebyggelse som är anpassad till platsens terräng och karaktär.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen. Planens genomförande kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan.

Information om detaljplanen finns att läsa digitalt i kommunhusets entréhall på Södergatan 20, samt uppsatt på Drakegården i Sigtuna. Planhandlingarna hittar du även på www.sigtuna.se/detaljplaner.

Samrådsmöte hålls den 18 juni kl 18.00-19.30 i Sigtuna bibliotek i Sigtuna. Under mötet får du ta del av information om projektet från kommunen och byggaktören och har möjlighet att ställa frågor och komma med synpunkter och förslag på detaljplanen.

Vill du lämna **synpunkter** på planförslaget? Det gör du skriftligt via e-post till kontaktcenter@sigtuna.se eller per post till:

Sigtuna kommun
Samhällsbyggnadskontoret
195 85 MÄRSTA

Tänk på att lämna in dina synpunkter senast den 9 juli. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta planen. Insända synpunkter blir offentliga handlingar och personuppgifter hanteras i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR).

Frågor eller funderingar? Information om projektet lämnas av samhällsbyggnadskontoret, Planarkitekt Gerd Holgersson via e-post kontaktcenter@sigtuna.se eller telefon 08-591 260 00.

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget. Bostadsrättsförening uppmanas informera bostadsrättsinnehavare

Samhällsbyggnadskontoret
Sigtuna kommun

Sändlista:

Lantmäterimyndigheten
Länsstyrelsen Stockholms län
Norrortspolisen
Brandkåren Attunda
Skogsstyrelsen
Kommunstyrelsens ordförande
Oppositionsråd
Gruppledare i kommunfullmäktige
Bygg- och miljönämnden
Förskole- och grundskolenämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Utbildningsförvaltningen
Socialförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Tekniska avdelningen
Avdelningen för bygglov och miljöskydd
Hyresgästföreningen Sigtuna
Friluftsförbundet
Sigtuna Orienteringsklubb
Naturskyddsföreningen i Sigtunabygden
Kommunala pensionärsrådet
Skogsgruppen
AB Stockholm Exergi
AB STOKAB
E.ON Värme Sverige AB
Norrvatten
Sigtuna vatten & renhållning
Svenska Kraftnät
TeliaSonera Skanova Access AB
Ip-Only
Vattenfall Eldistribution AB
Trafikförvaltningen SLL
Post Nord
Sigtuna Museum
Väntjänsten
Sigtuna Stads Villaägarförening
Sigtuna Stads Företagarförening
Sigtuna Hembygdsförening
SPF Sigtuna

Sakägare och boende inom och utanför planområdet

Enligt fastighetsförteckning