

Bostadsrättsföreningen

# Tvillingen 1



## Informationsbrev september 2020

Kära grannar.

Den nya styrelsen har haft två styrelsemöten sedan vi valdes i juni och här får ni nu vårt första informationsbrev.

### Soprum

Styrelsen vill påminna er om att den sopfirma som hämtar våra pappersförpackningar fakturerar efter volym. Så desto mer vi stampar och plattar till förpackningarna desto mindre blir kostnaden för oss.

### Trädgårdskompost

Styrelsen godkände att Göran Present (hus 10) iordningställer en trädgårdskompost nedanför Tvillingbackarna 10. Den är klar och nu kan vi samla vår trädgårdsavfall där istället för att slänga det i soporna. Då undviker vi råttor i soprummen.

### Drift

I sommar byttes cirkulationspumpar i fyra fastigheter för att det tog lång tid att få fram varmvatten till lägenheterna. Resultatet blev jättebra. Sen byttes en av ventilationsmotorerna uppe på taket, den var på väg att haverera.

### Solceller

Första möte är planerat att äga rum i slutet på september med en entreprenör för att få reda på hur allt fungerar samt vilka regler som gäller.

### Städdagen

Höststädning är planerad söndag den 18 Oktober kl. 11.00. Vi samlas vid 12:ans förråd.

## Avgiftsfri månad

Vi har tagit oss igenom första halvan av ett år som på många sätt varit märkligt med anledning av rådande pandemi. Alla har vi säkert fått anpassa oss på sitt sätt.

Vår fina förening mår dock riktigt bra. Något som visat sig inte minst på bankkontot. Vid senaste styrelsemötet kunde vi konstatera en mycket god ekonomi vilket ledde till att styrelsen beslutade om en avgiftsfri månad, Januari 2021, för våra bostäder.

Det innebär alltså att avgiften som skall betalas in 2020-12-31 inte behöver betalas. Observera att detta gäller endast avgiften för bostäderna. Hyran/arrendet för parkeringsplatserna kommer debiteras som vanligt.

Även om denna minskade inkomst för föreningen sker för en månad under 2021 kommer det att i bokföringen belasta 2020.

Håll avstånd och tvätta händerna!

Med vänlig hälsning,  
Styrelsen för Tvillingen 1

---

*Bidrag, åsikter, tips och kommentarer emottages tacksamt till vår hemsida:  
<http://brftvillingen1.bostadsratterna.se/> – kontakta någon i styrelsen eller skicka e-post till [styrelsen.tvillingen1@gmail.com](mailto:styrelsen.tvillingen1@gmail.com).*