

Bostadsrättsföreningen

Tvillingen 1



Brf. Tvillingen 1: Solceller i föreningen?

Till följd av årsstämmans beslut vill styrelsen här lämna en kort information från arbetsgruppen som utrett en eventuell installation av solceller på våra hus.

Solceller i Brf. Sammanfattning av offerter

Dom första 2 offerterna, Solaritet AB och Soldags/Soltech låg båda på cirka 1,8 mkr. för alla 5 hus och har visat sig för dyra och ointressanta.

2 firmor har lämnat mycket intressanta offerter till ett mycket lägre pris enl. nedan. Båda har varit här och besiktigat taken, teknikrum mm. Svea Solar även med en drönare. Svea Solar AB har lämnat flera offerter men här är bara den bästa och senaste.

Priserna inklusive moms

Pris	Årlig produktion kWh	Antal Solpaneler	Antal optimerare	Datum
Svea Solar AB				
1 193 750	87 551	269	269	2020-12-21
Solvision AB				
1 192 187	108 000	300	150	2021-01-01

Vi har även anlitat teknisk expertis som anser att vi har fått två bra offerter. De har gått igenom offerterna och rekommenderat Svea Solar pga. flera skäl, men framför allt att firman är en av de större i Sverige och etablerad sedan många år och att firman finns kvar i många år.

Besparing

109 000 - 135 000 kr/år. enl. alternativ ovan och ett elpris på 1,25.

Garantier

Garantier mellan 10 - 25 år på paneler o övrig installation enl. offerter.

Finansiering

Vid en kostnad på cirka 1,2 mkr. kommer ingen höjning av månadsavgiften att behövas. F.n. finns betryggande likvida medel.

Båda solfirmorna har erbjudit sig att komma hit och svara på frågor. Pga. pandemin och även den kalla vintern är det ju svårt att göra detta f.n. men styrelsen återkommer med närmare information om hur vi praktiskt kan göra. Styrelsen ser positivt på att installera solceller. Om medlemmarna har ett fortsatt intresse av att vi går vidare, så bör ett beslut fattas **senast** på årsstämman, som preliminärt skall hållas den 5 maj kl. 1800.