

Brf Tvillingen 1 - Protokoll från årsstämma den 23 mars 2023 kl. 18.30

Plats: Sigtunahöjden Hotell & Konferens, Sigtuna

§1 Röslängd

Upprättad röslängd godkändes (bifogas detta protokoll).

§2 Val av ordförande

Stefan Häggqvist valdes till stämmans ordförande.

§3 Val av sekreterare

Jan Hennig valdes till stämmans sekreterare.

§4 Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§5 Val av justerare av stämmoprotokoll

Stellan Warnfalk och Sandra Möllersten valdes till justeringsman/kvinna.

§6 Behörig kallelse till stämman

Stämman fann att kallelse till stämman skett på ett behörigt sätt.

§7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

K-G Larsson föredrog styrelsens årsredovisning och kunde bl.a. redovisa en vinst på 607.000 kr, en fond för yttre (framtida) reparationer på 5,4 milj kr, kontant anskaffning av solceller till en kostnad av 1,2 milj kr, egen elproduktion på drygt 100 mW (vilket, i kombination med för-månligt fast elpris, bidrog till att minska föreningens elkostnader med ca 100.000 kr, i tillägg till en försäljning av el till ett värde av 45.000 kr), genomsnittliga räntekostnader på mindre än 1,3% och en fullgod likviditet på ca 600.000 kr.

§8 Föredragning av revisionsberättelse

Föreningens revisor Niklas Feiff tillstyrker att stämman fastställer årsredovisningens resultat- och balansräkning.

§9 Fastställande av föreningens resultat- och balansräkning

Stämman fastslog föreningens resultat- och balansräkning.

§10 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

§11 Beslut om användande av uppkommen vinst enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutade att använda uppkommen vinst genom att reservera 730.000 kr till fonden för yttre underhåll, ianspråkta 64.125 kr från fonden för yttre underhåll och föra över 202.457 kr till ny räkning.

§12 Beslut om styrelsearvoden

Den nya styrelsen tilldelas totalt 79.000 kr i arvoden för verksamhetsåret 2023.

§13 Val av ordförande

Marie Unander-Scharin valdes till styrelsens ordförande fram till nästa årsstämma.

§14 Val av övriga styrelsesuppleanter och suppleanter

Sandra Möllersten valdes till styrelseledamot för en period av två år.

Anette Brandt valdes till styrelseledamot för en period av ett år.

Susanne Lindvall och Kerstin Körnemark valdes till suppleanter för en period av ett år.

§15 Val av revisor

Niklas Feiff valdes till föreningens revisor för en period av ett år.

§16 Val av valberedning

Tidigare valberedning ställer sig inte till förfogande för ytterligare ett år. Bland föreningens närvarande medlemmar fanns ingen som önskade ta på sig uppdraget att ingå i ny valberedning. Den nya styrelsen ber därför att få återkomma till föreningens medlemmar i denna fråga.

§17 Inkomna motioner

Inga motioner har inkommit till styrelsen.

§18 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden har uppkommit under stämman.

Jan Hennig

Stefan Häggqvist

Sekreterare

Ordförande

Stellan Warnfalk

Sandra Möllersten

Justeringsman

Justeringskvinna

Bilaga: Röstlängd